

**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА ДИРЕКТОРА ЗА ВРЪЗКИ С ИНВЕСТИТОРИТЕ
НА “БРАВО ПРОПЪРТИ ФОНД” АДСИЦ
ЗА ПЕРИОДА ОТ 01.01.2023 Г. ДО 13.07.2023 Г.**

Настоящият Доклад за дейността на Даниела Пеева – Директор за връзки с инвеститорите на “БРАВО ПРОПЪРТИ ФОНД” АДСИЦ за периода от 01.01.2023 г. – до 13.07.2023 г. е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за публично предлагане на ценни книжа и се представя на акционерите на Редовното годишно общо събрание на акционерите.

Отчетът отразява конкретните дейности на Директора за връзки с инвеститорите през периода и визира постигнатите резултати в координацията и взаимоотношенията между висшия мениджмънт на дружеството с акционерите, потенциалните инвеститори, както и за разкриването на информация към Комисия за финансов надзор, регулирания пазар на ценни книжа, финансовите анализатори и инвестиционната общност като цяло.

Основните цели и насоки в дейността на Директора за връзки с инвеститорите през отчетния период бяха насочени към изпълнение на задълженията и отговорностите, произтичащи от съответните разпоредби на ЗППЦК и Устава на дружеството, а именно:

1. осъществяване на ефективна комуникация между корпоративното ръководство на дружеството и потенциалните инвеститори – акционери и облигационери, Комисия за финансов надзор, Българска фондовата борса и Централен депозитар;

2. своевременно представяне на пълна и достоверна информация относно текущото финансово и икономическо състояние на дружеството, както и всяка друга съществена за инвеститорите информация, включително на финансовите отчети;

3. подпомагане на корпоративното ръководство на дружеството с изготвяне и представяне на мотивирани становища по въпроси, свързани с корпоративното управление и публичния статут на дружеството, с изготвянето на корпоративни документи, както и по отношение организацията и провеждането на заседания на общото събрание на акционерите;

4. водене и съхраняване на дневник на заседанията на Съвета на директорите и пълни протоколи от тях.

През периода 01.01.2023 г. до 13.07.2023 г. осъществявах комуникацията между инвеститорите на дружеството и неговото корпоративно ръководство. Изпълнявах добросъвестно своите задължения съгласно изискванията на ЗППЦК и актовете по прилагането му, Устава на дружеството и други вътрешни актове на “БРАВО ПРОПЪРТИ ФОНД” АДСИЦ. Осъществявах дейността си като се водих от принципа за равноправно третиране на акционерите и облигационерите и защита на техните права и интереси.

През отчетния период съм разкривала в законоустановените срокове както периодична, така и инцидентна информация на Комисията за финансов надзор, регулирания пазар, където акциите и облигациите на дружеството се търгуват, Централен депозитар и обществеността. По този начин

информацията своевременно е достигала до настоящите и бъдещи инвеститори на дружеството, финансовите анализатори.

Разкриване на периодична и инцидентна информация - в съответствие със законовите изисквания в тридесетдневен срок от изтичане на съответното тримесечие представях на КФН, БФБ АД и обществеността междинни финансови отчети на "БРАВО ПРОПЪРТИ ФОНД" АДСИЦ и отчети относно облигационната емисия на дружеството, включително и изготвяните от ръководството информация съгласно Регламент 596/2014 г. относно вътрешната информация, както и допълнителната информация, съгласно изискванията на ЗППЦК и Наредба № 2 на КФН.

ПОСТИГНАТИ РЕЗУЛТАТИ:

Спазвайки изискванията на ЗППЦК, Устава и предприетите конкретни мерки за оптимизиране на работата и усъвършенстване на комуникацията с акционерите, в качеството ми на Директор за връзки с инвеститорите мога да отбележа следното:

1. През посочения период „БРАВО ПРОПЪРТИ ФОНД" АДСИЦ не е закъснявало с представянето на регулирана информация към КФН, БФБ и към обществеността.
2. Информацията винаги е била пълна и достоверна, предоставяна по достъпен за инвеститорите начин.
3. Връзката между акционерите и облигационерите от една страна и мениджмънта на дружеството е на високо ниво.
4. Информираността на акционерите и облигационерите, относно случващите се в Дружеството събития, също е на високо ниво.

Директор за връзки с инвеститорите:

Даниела Пеева